



COMUNE DI SAN CIPRIANO D'AVERSA
PROVINCIA DI CASERTA

OGGETTO:

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO - PUA 9



ELABORATI :
COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO

IL PROGETTISTA:
ARCH. RAFFAELE CECORDO

IL COMMITTENTE:
SAC. DON GIANLUCA LENTINI

COLLABORATORE:
ARCH. GIOVANNA MINCONE

ELABORATO

EP 16

ARC STUDIO

LABORATORIO DI ARCHITETTURA



VIA J.F. KENNEDY 7 - AVERSÀ (CE)

PARTITA IVA 03759050614

PHONE/FAX +39.081.1761.6653

RAFFAELE.CECORDO@ARCHIWORLDPEC.IT

RAFFAELE.CECORDO.ARCH@GMAIL.COM

**FASE
ESECUTIVO**

**DATA MAGGIO 2024
COD. SCALA -**

Num.Ord. TARIFFE	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	LAVORI A MISURA OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane ... (SpCat 1) Sistemazione viali e parcheggi (Cat 2)								
1 CAM23_E01 .000.010.A 02/08/2023	Scavo di pulizia o scotico Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0,4, compresa l'estirpazione d'erbe, arbusti e radici, la demolizione e rimozione di recinzioni, delimitazioni e simili in legno con la sola esclusione di manufatti in muratura o conglomerato Superficie lotto	8730,00		0,500	4'365,00				
	SOMMANO mq				4'365,00		0,95	4'146,75	
	Impianto di scarico (Cat 5)								
2 CAM23_E01 .010.010.A 02/08/2023	Scavo a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamiento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) Per conformazione strade e marciapiedi Per conformazione aree standard (piazza + parcheggi)	1907,71 1082,14		0,370 0,370	705,85 400,39				
	SOMMANO mc				1'106,24		4,48	4'955,96	
3 CAM23_E01 .015.010.A 02/08/2023	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamiento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) <u>Per fognature</u> tubazioni fi 125 tubazioni fi 400 *(lung.=117,48+150) pozzetti 100x100 pozzetti 30x30 per caditoia <u>Per impianto idrico di adduzione</u> tubazioni pozzetti 30x30 <u>Per impianto elettrico</u> cavidotti Pozzetti 30x30 <u>Per impianto telefonico</u> cavidotti pozzetti 30x30 <u>Per acque meteoriche</u> tubazioni Pozzetti 30x30	14,00 5,00 21,00 8,00 30,00 5,00 21,00	10,00 1,10 0,40 0,40 0,40 0,40 0,40	0,700 1,100 0,400 0,400 0,400 0,400 0,400	1,000 1,100 0,400 0,400 0,400 0,400 0,400	98,00 187,24 6,66 1,34 18,49 0,51 19,08 1,92 18,65 0,32 76,80 1,34 430,35			
	SOMMANO mc						5,19	2'233,52	
4 CAM23_U04 .020.010.B	Pozzetto di raccordo pedonale non diaframmato Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza							11'336,23	
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'336,23
04/02/2021	coperchio o griglia, posto in opera per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 30x30x30 cm Per rete idrica Per rete telefonica Per rete elettrica Per illuminazione Per acque meteoriche						8,00 5,00 5,00 10,00 5,00 33,00	
	SOMMANO cad						42,95	1'417,35
5 CAM23_U04 .020.010.J 04/10/2023	Pozzetto di raccordo pedonale non diaframmato Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il letto con calcestruzzo cementizio, il rinfianco e il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 100x100x100 cm Per rete fognaria						5,00 5,00	256,24
	SOMMANO cad						1'281,20	
6 CAM23_U04 .020.030.M 04/10/2023	Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posto in opera per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il rinfianco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 100x100x25 cm Per rete fognaria						5,00 5,00	93,08
	SOMMANO cad						465,40	
7 CAM23_U02 .040.022.B (CAM) 04/02/2021	Tubazione in PVC rigido con contenuto minimo di PVC pari all'80% di tipo SN4 Tubazione in PVC rigido, con contenuto minimo di PVC pari all'80% , per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con guarnizione elastomerica, contrassegnata ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e marchio di conformità di prodotto IIP UNI e/o equivalente marchio rilasciato da organismo riconosciuto nell'ambito della comunità europea. Compresi i pezzi speciali, le relative giunzioni, esclusi la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 kN/mq DE 125 mm Acque meteoriche Acque meteoriche	14,00	10,00 480,10				140,00 480,10 620,10	13,40
	SOMMANO m						8'309,34	
8 CAM23_U02 .040.022.H (CAM) 04/02/2021	Tubazione in PVC rigido con contenuto minimo di PVC pari all'80% di tipo SN4 Tubazione in PVC rigido, con contenuto minimo di PVC pari all'80% , per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con guarnizione elastomerica, contrassegnata ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e marchio di conformità di prodotto IIP UNI e/o equivalente marchio rilasciato da organismo riconosciuto nell'ambito della comunità europea. Compresi i pezzi speciali, le relative giunzioni, esclusi la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo. Rigidità anulare SN 4 kN/mq DE 400 mm Fognatura mista		117,48				117,48 117,48	76,86
	SOMMANO m						9'029,51	
9 CAM23_L02	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità Cavidotto in							31'839,03
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							31'839,03	
.080.130.E 07/08/2023	tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, in scavo o in cavedi (pagati a parte), compresi giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro 90 mm <u>Per impianto elettricità</u> <u>Per rete telefonica</u>						119,25 116,56 <hr/> 235,81		
10 CAM23_C01 .070.010.A (CAM) 05/02/2021	Tubazione in polietilene PE 80 per linee di impianti PFA 8 Tubazione in polietilene PE 80 per linee di impianti con valori minimi di MRS (Minimum Required Strength) di 8 Mpa destinati alla distribuzione dell'acqua, conforme alle norme vigenti in materia. La tubazione dovrà essere conforme alla attuali normative di settore, marchio del produttore e data di produzione. La tubazione deve essere formata per estrusione e può essere fornita sia in barre che in rotoli. Compresi i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura e chiusura tracce, il rifacimento dell'intonaco, la tinteggiatura e l'esecuzione di staffagi in profilati, gli apparecchi idraulici. PFA 8 Diametro esterno 50 mm, spessore 3,0 mm <u>Adduzione idrica</u>						6,58	1'551,63	
11 CAM23_U04 .010.010.A 02/08/2023	Rinfianco di tubazioni e pozzetti Rinfianco con sabbia o sabbiella, nell'adeguata granulometria esente da pietre e radici, di tubazioni, pozzi o pozzetti compreso gli oneri necessari per una corretta stabilizzazione del materiale con piastre vibranti e eventuali apporti di materiali. Misurato per il volume reso Rinfianco di tubazioni e pozzetti eseguito a macchina <u>Per fognature</u> tubazioni fi 125 (par.ug.= $3,14*(0,0625^2)$) tubazioni fi 400 (par.ug.= $3,14*(0,2^2)$) <u>Per impianto idrico di adduzione</u> tubazioni <u>Per impianto elettrico</u> cavidotti <u>Per impianto telefonico</u> cavidotti <u>Per acque meteoriche</u> tubazioni	14,00 0,01 0,13	10,00 10,00 267,48 267,48	0,700 0,700 0,700	0,500 0,500 0,500	49,00 -0,10 93,62 -34,77	115,55 115,55 <hr/> 162,27 -34,87	7,60	878,18
12 CAM23_E01 .040.010.A 02/08/2023	Reinterro o riempimento eseguito con mezzi meccanici Rinterro o riempimento di cavi eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scelti da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali. Con materiale proveniente dagli scavi <u>Per fognature</u> tubazioni fi 125 tubazioni fi 400 <u>Per impianto idrico di adduzione</u> tubazioni <u>Per impianto elettrico</u> cavidotti	14,00	10,00 267,48	0,700 0,700	0,500 0,500	49,00 93,62	127,40	49,44	6'298,66
	OS24 - Verde e arredo urbano (SpCat 2) Impianto di irrigazione (Cat 9)								
	A R I P O R T A R E					170,80		40'567,50	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							61'432,33
	Strutture di fondazione. Per marciapiede							
	SOMMANO mq		332,00	1,000	0,150	49,80		
						49,80		
						<u>49,80</u>		
							28,33	1'410,83
17 CAM23_E03 .040.010.B (CAM) 04/02/2021	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfidri, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in rete eletrosaldato.							
	Rete eletrosaldato maglia 20x20 filo fi 12		407,21		9,180	3'738,19		
	SOMMANO kg					3'738,19		
						<u>3'738,19</u>		
							2,70	10'093,11
	Arredo Urbano (Cat 7)							
18 CAM23_E03 .010.020.A (CAM) 07/08/2023	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfidri e gli oneri per i previsti controlli. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 Per marciapiede *(par.ug.=275,0+132,21)		407,21		0,150	61,08		
	SOMMANO mc					61,08		
						<u>61,08</u>		
							169,19	10'334,13
	OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane ... (SpCat 1)							
	Impianto di scarico (Cat 5)							
19 ANP.01 03/02/2021	Zanella in cls prefabbricato, di dimensioni cm 50x50 e di altezza cm. 10, lavorata a bocciarda finissima sulla faccia a vista e con assetti a squadro, poste in opera con malta cementizia a ql. 3 di cemento, con giunti sigillati con malta di cemento, addittivata per evitare fessurazioni e per ottenere una perfetta aderenza alla pietra. sono inclusi e compensati nel prezzo tutti gli oneri e quant'altro necessario previsto dalle norme di capitolato e specifiche tecniche di pertinenza per dare l'opera finita e a regola d'arte. Per tratto stradale		407,21	0,500		203,61		
	SOMMANO mq					203,61		
						<u>203,61</u>		
							45,03	9'168,56
	<nessuna> (SpCat 0)							
20 CAM23_U05 .030.030.A 05/10/2023	Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da 20 a 27 cm Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da 20 a 27 cm, lavorati sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfattati, in opera con strato di allettamento di malta idraulica. Per marciapiede					407,21		
	SOMMANO ml					407,21		
						<u>407,21</u>		
							35,54	14'472,24
21 CAM23_E13 .000.010.B 05/10/2023	Posa in opera di Pavimento su letto di sabbia e cemento Posa in opera di pavimenti forniti dall'Amministrazione fresco su fresco su letto di sabbia e cemento, compresa la scelta e la pulizia del materiale, il taglio, la suggellatura con cemento e gli eventuali incastri a muro di mattoni di cemento unicolori e marmette granigliate Per pavimentazione marciapiede					407,21		
						<u>407,21</u>		
	A R I P O R T A R E					407,21		106'911,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					407,21		106'911,20
	SOMMANO mq					407,21		
22 CAM23_MT .E.46.009 05/10/2023	Masselli e ghiaia per pavimentazioni Masselli in calcestruzzo colorato da cm 8 Per marciapiede					407,21	26,25	10'689,26
23 CAM23_U05 .020.090.A 05/10/2023	SOMMANO mq					407,21	17,98	7'321,64
24 CAM23_U05 .020.095.A 04/10/2023	Conglomerato bituminoso per strato di base Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di aggregati e di bitume, in idonei impianti di dosaggio, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con appositi rulli compressori. Per viabilità Per parcheggi	671,69 167,30		3,000 3,000	2'015,07 501,90	2'516,97	2,34	5'889,71
25 CAM23_U05 .020.096.A 05/10/2023	SOMMANO mq/cm					2'516,97		
26 CAM23_U06 .030.010.A 04/10/2023	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino) Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli. Per viabilità Per parcheggi	671,69 167,30		3,000 3,000	2'015,07 501,90	2'516,97	2,59	6'518,95
27 CAM23_U06 .060.030.A (CAM) 04/10/2023	SOMMANO mq/cm					1'677,98	2,84	4'765,46
	SOMMANO cad					10,00		
	A R I P O R T A R E					10,00	460,44	4'604,40
								146'700,62

QUADRO ECONOMICO

	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
a.1)	Lavori a misura (compr. degli oneri generali della sicurezza)	€ 153 212,42
a.2)	Oneri specifici della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2 450,00
	Totale Appalto - A	€ 155 662,42
L'importo dell'appalto posto a base di gara è definito come segue:		
a.3)	Totale appalto	€ 155 662,42
a.4)	Oneri specifici della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 999,08
	Importo totale a Base di gara	€ 154 663,34
di cui spese relative al costo del Personale pari a		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	Imprevisti	10%
b.2	Oneri per smaltimento a discarica	-
b.3	Spese Tecniche progettazione e CSP	-
b.4	Direzione Lavori - CSE - Collaudi	€ 25 000,00
b.5	Spese per verifiche e validazioni	€ 5 000,00
b.6	C.N.P.A.I.A. 4% su b.3 e b.4	4%
b.7	Incentivo RUP	2%
b.8	Contributo A.V.C.P.	-
	Importo complessivo - B	€ 80 839,25
C	I.V.A. :	
c.1	su lavori - A)	10%
c.2	su imprevisti	22%
c.4	su oneri per smaltimento a discarica	22%
c.3	su b.3 e b.4	22%
	Importo somme I.V.A.	€ 25 466,24
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 106 305,49
	TOTALE DI A + B + C	€ 261 967,91
	<i>Arrotondamento</i>	€ 0,57
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 261 967,34

Il Progettista
Arch. Raffaele Cecoro